



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ROIDno-2023-2951

Rovaniemen kaupungintalon peruskorjaushanke: ehdokkaiden valintaa koskeva päätös neuvottelumenettelyssä (vaihe 1/3)

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on Rovaniemen kaupungintalon peruskorjaushanke. Hankkeeseen kuuluu talotekniikan täydellinen uusiminen. Hankkeen alustava laajuus on noin 13 000 brm². Hanke toteutetaan yhteistoiminnallisella suunnittele ja rakenna (SR) -toteutusmuodolla. Tämä päätös koskee neuvottelumenettelyn vaihetta 1 (ilmoittautumishvaihe), jossa valitaan kaikki soveltuvat ehdokkaat jättämään tarjous hankintayksikölle.

Ilmoitus- ja hankintamenettely

Hankintaan sovelletaan voimassaolevaa julkisia hankintoja koskevaa lainsäädäntöä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, joka on kilpailutettu neuvottelumenettelyä käyttäen. Hankintailmoitus on julkaistu HILMA - ilmoituskanavassa 5.9.2023. Tarjouspyyntö on julkaistu myös Tarjouspalvelussa osoitteessa www.tarjouspalvelu.fi/rovaniemi sekä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla. Osallistumishakemukset tuli jättää 9.10.2023 klo 13.00.

Saadut osallistumishakemukset

Määräaikaan mennessä saapui kaksi (2) osallistumishakemusta:

- Aurora Borealis -ryhmittymä (Consti Korjausrakentaminen Oy, ARCO Architecture Company Oy, NQE Rakennetekniikka Oy, Granlund Oulu Oy)
- Sakela Rakennus Oy

Osallistumishakemusten tarkastaminen

Osallistumishakemukset tarkastettiin sen varmistamiseksi, että ehdokkaat täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja että heitä eivät koske poissulkemisperusteet. Molemmille ehdokkaille lähetettiin täsmennyspyynnöt. Ehdokkaat toimittivat täsmennykset määräaikaan 11.10.2023 klo 12.00 mennessä. Saadut täsmennykset hyväksyttiin.

Tarjousvaiheeseen 1 valittavat ehdokkaat

Alustavan tarjouspyynnön kohdan 9.5 mukaisesti tarjousvaiheeseen 1 kutsutaan 3–5 sellaista parasta ehdokasta, jotka ovat ilmoittaneet vaaditut tiedot ja toimittaneet vaaditut selvitykset ja niiden perusteella täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset. Kun kaikki tässä vaiheessa hankintaprosessia mukana olevat ehdokkaat kutsutaan tarjousvaiheeseen 1, ehdokkaita ei aseteta paremmuusjärjestykseen.

Päätöksen peruste

HS § 30

HS § 42

Tilajaosto 8.6.2023 § 36

Päätös

Päätän valita Rovaniemen kaupungintalon peruskorjaushankkeen tarjousvaiheeseen 1 kaksi (2) ehdokasta, jotka olivat osoittaneet täyttävänsä asetetut soveltuvuusvaatimukset.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksi

pauli.riikola@consti.fi, tatu.laakkonen@sakela.fi

Allekirjoitus

Henkilöstö- ja hallintojohtaja Antti Määttä

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 12.10.2023 alkaen.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§ 86

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.